

**Бухгалтерская отчетность  
за 2025 г.**

Организация Союз "Черноморский Строительный Союз"  
Идентификационный номер налогоплательщика 2309124982  
Организационно-правовая форма Ассоциации (союзы)  
Форма собственности Частная собственность  
Адрес в пределах места нахождения 350080, г.Краснодар, ул.Сормовская, д.204/6

по ОКПО	69767620
ИНН	2309124982
по ОКOPФ	20600
по ОКФС	16

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит  
Престижаудит, ООО

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации

ИНН	2308216616
ОГРН	1142308014815

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению

ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность  
Общее собрание членов союза

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2025 г.**

Организация Союз "Черноморский Строительный Союз"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
4.1	Основные средства	1150	5 552	6 477	8 276
4.1	в том числе: Основные средства, пригодные к использованию		5 552	6 477	8 276
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
5.1	Финансовые вложения	1170	44 385	44 385	-
5.1	в том числе: Предоставленные займы		44 385	44 385	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	49 937	50 862	8 276
	<b>II. Оборотные активы</b>				
6.1	Запасы	1210	-	-	2
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
7.1	Дебиторская задолженность	1230	73 660	51 960	72 117
7.1	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками		4 590	8 931	-
7.1	Расчеты по налогам и сборам		49	38	-
7.1	Расчеты с подотчетными лицами		748	1 004	-
7.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		68 273	41 987	-
5.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	185 659	165 234	128 960
12	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	867 075	814 467	765 693
12	в том числе: Расчетные счета		15 664	3 598	-
12	Прочие специальные счета		851 411	810 869	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 126 394	1 031 661	966 772
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 176 331	1 082 523	975 048

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Целевое финансирование</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
12	Целевые средства	1330	183 232	147 367	114 612
12	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	5 552	6 477	8 276
12	Резервный и иные целевые фонды	1370	873 295	827 448	742 376
	Итого целевое финансирование (в некоммерческой организации)	1300	1 062 079	981 292	865 264
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
8.1	Заемные средства	1410	-	8 807	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	8 807	-
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
8.1	Заемные средства	1510	916	2 198	21 441
	в том числе:				
8.1	Краткосрочные займы		1	1 215	21 441
8.1	Проценты по займам и кредитам		915	983	-
8.1	Кредиторская задолженность	1520	112 449	89 258	87 088
	в том числе:				
8.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 709	1 619	-
8.1	Расчеты по налогам и сборам		1 518	188	-
8.1	Расчеты по социальному страхованию		294	296	-
8.1	Расчеты с подотчетными лицами		36	249	-
8.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		108 892	86 906	-
8.3	Оценочные обязательства	1540	887	968	1 255
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	114 252	92 424	109 784
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 176 331	1 082 523	975 048

Директор

(наименование должности)

(подпись)

Ладатко А.П.

(расшифровка подписи)

" 18 " марта 2026 г.



<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Указывается отчетная дата.

<sup>3</sup> Указывается предыдущий год.

<sup>4</sup> Указывается год, предшествующий предыдущему.

<sup>5</sup> Иной аналогичный показатель в зависимости от организационно-правовой формы организации.

**Отчет о финансовых результатах**  
**за 2025 г.**

Организация Союз "Черноморский Строительный Союз"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 2025 г. <sup>2</sup>	За 2024 г. <sup>3</sup>
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
12	Проценты к получению	2320	7 122	8 552
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	( - )	( - )
12	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	7 122	8 552
	Налог на прибыль организаций	2410	(1 802)	(1 114)
12	в том числе: текущий налог на прибыль организаций	2411	( 1 802 )	( 1 114 )
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	-	-
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 320	7 438

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 2025 г. <sup>2</sup>	За 2024 г. <sup>3</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	5 320	7 438
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910	-	-

Директор  Ладатко А.П.  
 (наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)  
 " 18 " марта 2026 г.



<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Указывается отчетный период.

<sup>3</sup> Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

**Отчет о целевом использовании средств  
за 2025 г.**

Организация Союз "Черноморский Строительный Союз"  
Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 2025 г. <sup>2</sup>	За 2024 г. <sup>3</sup>
12	<b>Остаток средств на начало периода</b>	6100	974 815	856 988
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	86 389	87 313
	Целевые взносы	6220	9 176	9 050
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	5 320	7 438
	Прочие	6250	41 600	79 900
	Поступило средств - всего	6200	142 485	183 701
	<b>Использовано (израсходовано) средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	( 11 265 )	( 9 958 )
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
	проведение конференций, совещаний, семинаров	6312	( 2 790 )	( 2 214 )
	прочие	6313	( 8 475 )	( 7 744 )

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 2025 г. <sup>2</sup>	За 2024 г. <sup>3</sup>
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( 45 775 )	( 48 808 )
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( 15 638 )	( 15 667 )
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( 1 318 )	( 1 681 )
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( 2 826 )	( 2 740 )
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( 210 )
	прочие	6326	( 25 993 )	( 28 510 )
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( 264 )	( 55 )
	Прочие	6350	( 3 469 )	( 7 053 )
	Использовано (израсходовано) средств - всего	6300	( 60 773 )	( 65 874 )
12	<b>Остаток средств на конец периода</b>	6400	1 056 527	974 815

Директор

Ладатко А.П.

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 18 " марта " 2026 г.



<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Указывается отчетный период.

<sup>3</sup> Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.